



TJOKRO Emerald

SCAN DISINI



Exclusive Residential And Facility
For Prestigious Living

TJOKRO EMERALD

Nikmati kemewahan dan kesan elegan di hunian kami yang terletak di lokasi strategis dengan nuansa hutan kecil yang menenangkan. Hunian ini menawarkan 4 tipe desain rumah yang berbeda, masing-masing dengan ukuran 190, 115, 145, dan 82 dengan 2 unit boarding house. Desain yang dipilih secara khusus dan perpaduan yang sempurna antara keindahan alam dan kenyamanan modern, Anda akan menemukan tempat yang sempurna untuk menikmati kehidupan yang berkualitas.



SPESIFIKASI

# Struktur Beton Bertulang	🪟 Jendela Alumunium Alexindo
📦 Pondasi Beton Footplate + Batu Kali	🚪 Pintu Engineering Door + Smart Key
📏 Dinding Pasangan Bata Merah + Plester Aci	🚽 Sanitari TOTO / Setara
📏 Penutup Lantai Granit Tile 60 x 60	🔑 Cat Interior & Exterior Jotun
⤴️ Rangka Atap Baja Ringan	⚡ Listrik PLN 2.200-4.400 VA Underground
⤴️ Atap Genteng Keramik	💧 Air PDAM + Ground Tank
📺 Plafond Gypsum Board	



FASILITAS



CLUB HOUSE



ONE GATE SYSTEM



SECURITY



CCTV 24 JAM



MASJID

LOKASI STRATEGIS



5 Menit

Kampus

UGM - UNY - YKPN
UPN - UIN - UII



3 Menit

Pusat Belanja

PAKUWON MALL
AMBARRUKMO PLAZA



10 Menit

Pusat Kota

MALIOBORO
TUGU JOGJA



4 Menit

Bandara

ADISUTJIPTO
INTERNATIONAL
AIRPORT



5 Menit

Rumah Sakit

JIH
PANTI RAPIH

TYPE RUBY



LT : 150 LB : 190

Denah Lantai 1



4 + 1 Kamar Tidur

Denah Lantai 2



2 Carport + 1 Garasi

3 + 1 Kamar Mandi

TYPE SAPPHIRE



LT : 100 LB : 115

Denah Lantai 1



4 Kamar Tidur

Denah Lantai 2



2 Carport

3 Kamar Mandi

TYPE AGATE



LT : 96 LB : 82

Denah Lantai 1



3 Kamar Tidur

Denah Lantai 2



1 Carport

3 Kamar Mandi

SITEPLAN



Keterangan

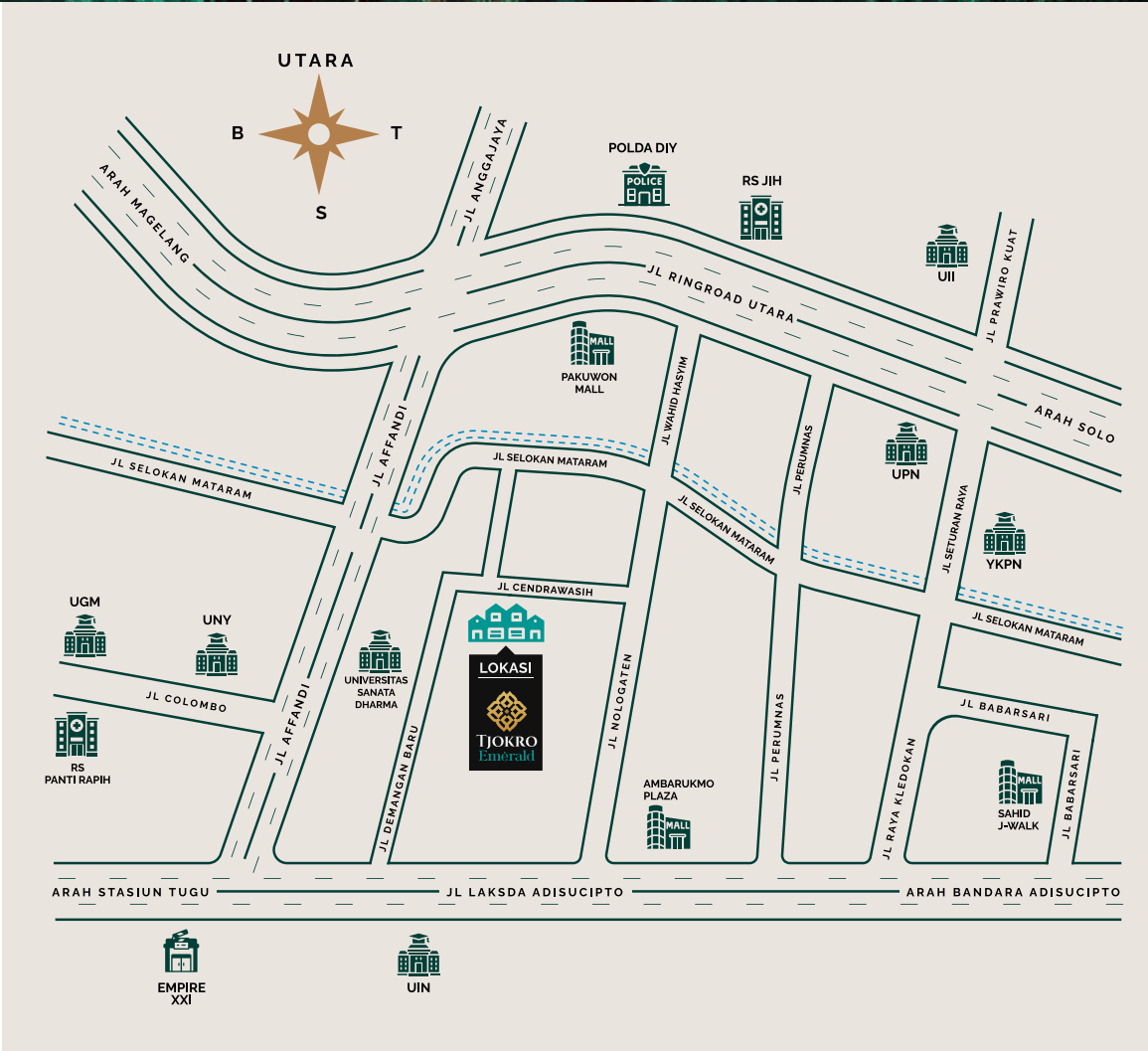
Type Diamond
LT 168 / LB 190

Type Ruby
LT 150 / LB 190

Type Sapphire
LT 100 / LB 115

Type Sapphire Large
LT 100 / LB 145

Type Agate
LT 96 / LB 82



ADISUKMA
LAND DEVELOPMENT
NPA REI : 10-00234

☎ **Hubungi Kami**
0811 278780
0811 2848787
☎ **Telepon Kantor**
0274 4295905

📍 **Alamat Kantor**
Jalan Imogiri Barat KM 7, Bantul

🌐 **Website**
www.adisukma.com

📷 **Instagram**
[@adisukmaland](https://www.instagram.com/adisukmaland)

Marketing

